

# Plan för Gödestad

## Träff 2017-09-11 i Gamla skolan

Närvarande: Eva Jigsjö-Larsson, Bengt Larsson, Ann Dahlgren, Sonja och Bertil Persson, Mia Hedberg, Sune och Carola Johansson, Evy Andersson och Kenneth Johansson

### Inledning:

- Fördjupad översiktsplan (Föp) 1990 för Gödestad och Grimetons stationssamhälle studerades och följande kunde konstateras:
- Antalet bostäder i Gödestad (runt kyrkan) med ca 30 varav hälften i flerbostadshus.
- Livsmedelsbutik i stationssamhället är nerlagd sedan ca 20 år tillbaka.
- Skidbacke med lift i Galgberget är nerlagd
- Göthriks skola är utbyggd till F-6 skola
- Vid Göthriks skola är byggt förskola
- Gödestads församlingshem ägs av Gödestads Hembygdsförening och inrymmer en verksamhetslokal, möteslokaler samt hembygdsmuseum.
- Trafiksituationen kring väg 153 har försämrats med anledning av högre trafikbelastning och mer tung trafik.

### Angående utpekade områden för byggnation och ny vägsträckning väg 153 i Föp 1990

Utpekat område för byggnation utmed västra sidan av väg 770 tar stora arealer aktiv åkermark i anspråk och ifrågasätts i kommande plan som utbyggnadsområde

Utpekat område för byggnation norr om Höggårdsvägen i anslutning till befintliga villabebyggelse föreslås flyttas längre söderut, se vidare under förslag till prioriteringar.

Utpekad ny vägsträckning för väg 153 ifrågasätts då det skulle innebära att orten sedan skulle bestå av "mycket väg".

### Områden värda att bevara:

Galgberget med dess många historiska lämningar är ett kulturhistoriskt vandringsområde med märkta leder och väl anpassat för rekreationsområde.

Källeberg och området kring Ekarevägen samt fram till kyrkan används idag som rekreationsområde med närhet till samlingslokal i Gödestads gamla skola. Området finns också i en ortsplän för utbyggnad av anläggningar för att möta olika behov.

Området kring den gamla landsvägen från Gödestad backkrön ner till väg 770 (Grimetonsvägen) präglas av miljöer från flera hundra år.

Orten präglas av ett livaktigt jordbruk. Det behöver därför tas hänsyn till den bruksareal som idag finns på orten samt i övrigt göra det möjligt att bedriva jordbruk.

## Förslag till prioriterad plan för Gödestad

Utbyggnad av Vatten och Avlopp är högsta prioritering för att möjliggöra utveckling av orten.

Byggnation av 10 - 15 bostäder i flerfamiljshus öster om kyrkan och Höggårdsvägen. Se karta. Finns idag initiativ hos markägare och byggherre för ett byggprojekt i det läget.

Dialog kring säkra trafiklösningar kring Gödestad backe för bil, cykel och fotgängare. Som ett första steg är fartkameror önskvärt.

Översyn av tidtabeller för kollektivtrafik, morgon och kväll.

## Slutord

Ovanstående prioriteringar anser vi kan påbörjas och en del genomföras under kommande fyraårs period. När det gäller fortsatt utveckling därefter vill vi avvakta och se hur markanvändningen eventuellt förändras.

Kommande period anser vi att behovet av hyresrätter väl skulle tillgodoses med den föreslagna byggnationen.

Vidare stödjer vi byggnation av enskilda villor på övriga lämpliga platser i Gödestad.

Anteckningar förda av:

Kenneth Johansson

**Förslaget anslås på Gödestads gamla skola samt finns publicerat på hemsidan för Gödestad.**

**Planen antogs vid möte 2017-09-25 enligt nedan:**

# Plan för Gödestad

Möte i Gamla skolan. Gödestad 2017-09-25

Närvarande: Nicklas Jörnås, Eva Jigsjö-Larsson, Bengt Larsson, Mia Hedberg, Carl Årdemyr, Sven-Evert Nilsson, Ulrika och Stefan Larsson med barn, Birgitta och Sigvard Persson, Lennart Dahl, Rolf Svensson och Kenneth Johansson.

Utlysning av mötet:

Har annonserats på Gödestads Hembygdsförenings hemsida, Gödestads hemsida, i brevlådor samt på Facebook.

## Tillgång till förslag på plan framtagen 11 september

Publicerad på hemsidan för Gödestad samt uppsatt på Gödestad gamla skola

## Höstens möte med Varbergs kommun om ortsutvecklingsstrategi

Föreslagna plan ligger till grund för dialogen med kommunen kring framtagandet av en strategi för Gödestad.

I dessa dialogmöten bör vidare framföras och diskuteras som viktiga för orten:

Konkretisera behovet av vatten och avlopp för utveckling av bostadsbyggnation samt även kanske för en del lantbruksföretag.

Konkret när det gäller trafiksituationen är det höga hastigheter som är största problemet samt det olämpliga i att tvingas cykla och promenera på vägen. Varbergs kommun bör utöva påtryckning när det gäller:

- Lösning av utfart på Gödestad backkrön
- Säker överfart/underfart för fotgängare och cyklister
- Säkra busshållplatser
- Säker cykelväg Gödestad – Klatorp – Varberg

## Kommunens markanvändning i Gödestad

I dialogen med kommunen ska även lyftas frågan om deras användning av egen mark i Gödestad. I plan på längre sikt bör område lämpliga för byggnation pekas ut.

Lämpligt område föreslås vara norr om Källeberg, ca 500 m lång och ca 30 - 40 m bred remsa mellan berget och grusvägen. Området har ett bra läge med utsikt mot nordväst och kan sammanbindas med cykel/promenadstråk till övrig bebyggelse runt Källeberg.

## Arbetsgrupp för fortsatt arbete:

Mia Hedberg, Carl Årdemyr och Kenneth Johansson utsågs till en arbetsgrupp för att planera dialogmöten med Varbergs kommun samt i övrigt handha frågor som rör planen. Inbjudan till dialogmöten med kommunen kommer att gå ut till samtliga ortens invånare.

## Fastställande av plan

Eftersom inga andra synpunkter framkommit om förslaget till plan enades mötet om att fastställa förslaget till plan att gälla som underlag tillsammans med ovan nämnda punkter.

## Anteckningar vid mötet:

Kenneth Johansson